

**Niederschrift  
zur 36. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des  
Werkausschusses**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 07.02.2024  
**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 18:15 Uhr  
**Ort, Raum:** im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der  
Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad  
Ems  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 5 vom 01.02.2024

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**

Herr Uwe Bruchhäuser

**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Rainer Ansel

Herr Volker Baum

Herr Hans Peter Bertram

ab 18.00 Uhr

Herr Sebastian Bode

Herr Dr. Jürgen Gauer

Herr Peter Dieter Hand

Herr Markus Heinz

Herr Michael Held

Herr Mark Horbach

Herr Lothar Krämer

Herr Berthold Krebs

Herr Franz Lehmler

Herr Wolfgang May

Herr Peter Meuer

Herr Jörg Reifferscheid

Herr Wolfgang Wiegand

Herr Heiko Wittler

**Von den Beigeordneten**

Frau Gisela Bertram

Herr Lutz Zaun

Herr Birk Utermark

**Von der Verwaltung**

Herr Jürgen Nickel

GB 5; kaufm. Werkleiter

Herr Lukas Schneider

GB 5; techn. Werkleiter

Frau Manuela Wichmann

GB 5; Schriftführerin

**Als Gäste**

Herr Lothar Hofmann  
Herr Thilo Reinert

GB 5; bis TOP 4

**Es fehlen:**

**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Ulrich Münch  
Herr Dieter Pfaff

**Von den Beigeordneten**

Frau Erika Fritsche

**Tagesordnung:**

1. Bekanntgabe der in der letzten nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Auftragsvergaben
  - 2.1. Neubau Druckminderbauwerk Kemmenau  
Vorlage: 30 DS 1/ 0709
  - 2.2. Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Stadt Bad Ems, Schlesierweg  
Vorlage: 30 DS 1/ 0710
  - 2.3. Kanal- Wasserleitungsbauarbeiten in der Ortsgemeinde Dessighofen, K10 (Birkenstraße)  
Vorlage: 30 DS 1/ 0711
3. Mitteilungen
  - 3.1. Auftragsvergaben der Werkleitung
  - 3.2. Sonstige
4. Anfragen

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

Bürgermeister Bruchhäuser gibt bekannt, dass folgende Beschlüsse in der Sitzung am 15.11.2023 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden:

- Die Firma Schreiber Umweltschutz GmbH aus Neuwied, erhält den Auftrag zur Entleerung der Abwassersammelgruben in der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau für die Laufzeit vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2025.
- Der Auftrag für die Mäh-, Freischneide- und Entbuschungsarbeiten auf den Flächen der Wasserver- und Abwasserentsorgung der Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau für die Jahre 2024-2025 wurde an die Firma Koch Forst/ Landschaft/ Garten aus Dahlheim vergeben.
- Die Werkleitung wurde ermächtigt je Betriebszweig Wasser bis zu zwei weitere Mähgänge zu beauftragen.
- Der Erteilung von Teilbefreiungen vom Benutzungszwang für die Wasserversorgung sowie für die Abwasserentsorgung für das im Eigentum der Firma EATON Industries GmbH, Hein-Moeller-Straße 1, 56357 Holzhausen stehende Grundstück in der Gemarkung Dausenau, Flur 22, Flurstück 121/4 wurde zugestimmt.

**TOP 2 Auftragsvergaben****TOP 2.1 Neubau Druckminderbauwerk Kemmenau  
Vorlage: 30 DS 1/ 0709**

Bürgermeister Bruchhäuser fasst unter Bezugnahme auf die Vorlage 30 DS 1/ 0709 den Sachverhalt zusammen.

Es besteht kein Beratungsbedarf und der Werkausschuss fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

**Die Firma M. Lahr Straßen- und Tiefbau GmbH aus Deesen erhält den Auftrag für die Errichtung des Druckminderbauwerks in Kemmenau für den Gesamtangebotspreis von 363.923,25€ netto (433.068,67 € brutto).**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 2.2 Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Stadt Bad Ems, Schlesierweg  
Vorlage: 30 DS 1/ 0710**

Herr Bruchhäuser erläutert die Beschlussvorlage. Es folgen keine Wortmeldungen. Der Werkausschuss beschließt ohne weitere Aussprache:

**Beschluss:**

**Die Firma Reuscher Tiefbau GmbH aus Rennerod erhält den Auftrag für den Kanal- und Wasserleitungsbau in der Straße Schlesierweg in Bad Ems für den anteiligen Angebotspreis beim Gewerk Kanalbau von 616.462,20 € brutto und für das Gewerk Wasserleitungsbau von 267.384,04 € netto. (Insgesamt 934.649,21 € brutto)**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 2.3 Kanal- Wasserleitungsbauarbeiten in der Ortsgemeinde Dessighofen, K10  
(Birkenstraße)  
Vorlage: 30 DS 1/ 0711**

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage 30 DS 1/ 0711 und fasst den wesentlichen Inhalt zusammen.

Nachdem kein Beratungsbedarf besteht, beschließt der Werkausschuss einstimmig:

**Beschluss:**

**Die Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in Dessighofen bis zur Kreuzung der K 9 (innerhalb der OD) werden an die Firma G. Koch GmbH & Co. KG, zu einer Bruttogesamtsumme von 76.476,89 € vergeben. Davon entfallen brutto 56.060,45 € bzw. netto 47.109,62 € auf den Bereich Wasser und brutto 20.416,44 € auf den Bereich Abwasser.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 3 Mitteilungen  
TOP 3.1 Auftragsvergaben der Werkleitung**

Es wurden keine Aufträge durch die Werkleitung vergeben.

## TOP 3.2 Sonstige

Bürgermeister Bruchhäuser informiert:

### Auftragsvergaben im Werkausschuss im Jahr 2023

Insgesamt wurden im Werkausschuss 20 Auftragsvergaben mit einem Gesamtvolumen von 4,7 Mio. € beschlossen, wovon rd. 2,8 Mio. € auf den Betriebszweig Wasserversorgung Bad Ems entfielen. Dies ist ein Indiz für die nach wie vor rege Bautätigkeit im Bereich der Werke.

In den Vorjahren beliefen sich die Auftragsvergaben auf folgende Summen:

2022 = 2,85 Mio. €

2021 = 9,6 Mio. €.

### Förderdarlehen und Zuschüsse 2023

Zur Finanzierung der Investitionsmaßnahmen nahmen die VGW in 2023 keine Darlehen am Kreditmarkt auf, die notwendige Liquidität wurde überwiegend durch Fördermittel von Land und Bund sichergestellt. Über alle vier Betriebszweige beliefen sich die

- zinslosen Darlehen auf 3.965.700,00 € und die
- Zuschüsse auf 227.800,00 €.
- 

Teilweise wurden sie nachträglich für bereits abgeschlossene Maßnahmen abgerufen.

### Schuldenstatistik

Der Schuldenstand der VGW beläuft sich zum 31.12.2023 auf rd. 70 Mio. €, wovon rd. 32 Mio. € auf die Wasserversorgung und rd. 38 Mio. € auf die Abwasserentsorgung entfallen. Den Darlehen steht ein Anlagevermögen i. H. v. rd. 104 Mio. € gegenüber, so dass ca. 1/3 des Werkevermögens über Eigenkapital finanziert ist.

Der kalkulatorische Durchschnittszinssatz beläuft sich zum 31.12.2023 auf niedrige 1,45 % (2022 1,64 %, 2021 1,74 %). Hierzu tragen die zinslosen Förderdarlehen des Landes (etwas weniger als 1/3 des Darlehensbestandes) bei, aber auch ohne sie ist das Zinsniveau niedrig. Erreicht wurde das u. a. durch vorgezogene Umschuldungen (Forward-Darlehen) in der Niedrigzinsphase.

## TOP 4 Anfragen

### Sperrung des Bahnübergangs aufgrund Kanal- und Wasserleitungsarbeiten in der Früchter Straße in Nievern

Auf Nachfrage eines Ausschussmitgliedes erläutert der technische Werkleiter, dass der veranschlagte voraussichtliche Zeitrahmen von 12 bis 15 Wochen für die Kanal- und Wasserleitungsarbeiten in der Früchter Straße in Nievern als realistisch einzuschätzen ist.

Am 19.02.2024 ist ein Ortstermin vorgesehen, um mit allen Beteiligten über die Sicherstellung des fußläufigen Verkehrs über den Bahnübergang und zu den Bahngleisen sowie Möglichkeiten zur Querung des Bahnüberganges für Fußgängern und Radfahrern während der gesamten Bauzeit zu erörtern. Auch die unmittelbare Versorgung vor allem des Oberdorfes durch Einsatz- und Rettungskräfte von Feuerwehr und DRK wird thematisiert werden.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer/in