

**Niederschrift  
zur 13. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des  
Verbandsgemeinderates**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 08.07.2021  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 23:10 Uhr  
**Ort, Raum:** in der Turnhalle Silberau, Bad Ems  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 26 vom 01.07.2021

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**  
Herr Uwe Bruchhäuser

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Herbert Baum  
Herr Patrick Becker  
Herr Michael Bilo  
Herr Markus Clos  
Herr Claus Eschenauer  
Herr Dieter Ewert  
Herr Klaus Ferdinand  
Frau Erika Fritsche  
Herr Dieter Görg - bis 22:20 Uhr -  
Frau Susanne Heck-Hofmann  
Herr Uwe Kewitz  
Herr Ihsan Kiziltoprak  
Herr Berthold Krebs  
Herr Oliver Krügel  
Herr Franz Lehmler  
Frau Doris Lotz  
Herr Karl Friedrich Merz  
Herr Peter Meuer  
Frau Magdalene Meyer  
Herr Ulrich Münch  
Herr Christian Oswald  
Herr Dr. Bernd Paffrath  
Herr Detlef Paul  
Herr Dieter Pfaff  
Frau Heike Pfaff  
Herr Paul Schoor  
Frau Petra Spielmann  
Frau Petra Wiegand  
Herr Markus Willig - bis 20:45 Uhr -  
Herr Heiko Wittler

**Von den Beigeordneten**

Frau Gisela Bertram  
Herr Birk Utermark  
Herr Lutz Zaun

**Von den Ortsbürgermeistern**

Herr Frank Alberti  
Herr Harald Breidenbach  
Herr Michael Drees  
Herr Heiner Eggerath  
Herr Volker Feldpausch  
Herr Holger Güth  
Herr Wilfried Ilgauds  
Herr Norbert Jachtenfuchs  
Frau Ilona Köhler-Heymann  
Frau Michaela Lehmler  
Herr Manuel Liguori  
Herr Christoph Linscheid  
Herr Jürgen Ludwig  
Herr Ralf Mager  
Herr Stefan Mertlich  
Frau Sonja Puggé  
Herr Andreas Ritter  
Herr Dietmar Roßtäuscher  
Herr Andreas Schilbach  
Herr Thomas Schulz  
Frau Michelle Wittler

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Frank Ackermann  
Herr Uwe Haxel  
Herr Bernd Hewel  
Herr Dr. Thomas Klimaschka  
Herr Jochen Schneider  
Herr Markus Wieseler

**Von den Beigeordneten**

Herr Josef Winkler

---

**Tagesordnung:**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
  2. Änderung der Hauptsatzung - Aufwandsentschädigung Feuerwehrgerätewarte  
Vorlage: 30 DS 1/ 0375
  3. Bericht zur unvermuteten überörtlichen Kassenprüfung vom 23.03.2021
  4. Antrag der Ortsgemeinde Fachbach an die Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau auf Erklärung der Bereitschaft, bei einer zukünftigen Fortschreibung bzw. Änderung des Flächennutzungsplanes die Darstellung des Flurstücks 150/1 (teilweise) in der Flur 1 der Gemarkung Fachbach als Wohnbaufläche mit in das Änderungsverfahren einzubringen  
Vorlage: 30 DS 1/ 0371
  5. Auftragsvergaben
    - 5.1. Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Stadt Nassau, Hohe-Lay-Straße  
Vorlage: 30 DS 1/ 0362
    - 5.2. Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Ortsgemeinde Pohl, Berg- und Mittelstraße  
Vorlage: 30 DS 1/ 0363
    - 5.3. Vergabe der Zeitvertragsarbeiten für kleinere Tiefbauarbeiten in der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau 2022 + 2023  
Vorlage: 30 DS 1/ 0365
    - 5.4. Ermächtigung zur Vergabe von Bauaufträgen für die Kita-Erweiterungen in Geisig und Singhofen  
Vorlage: 30 DS 1/ 0382
  6. Bau- und Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -
  7. Mitteilungen und Anfragen
    - 7.1. Schnelltestzentrum
    - 7.2. Sommerschule
    - 7.3. Ausschreibungsverfahren Feuerwehrdrehleiter, Standort Feuerwache Nassau
    - 7.4. Verlegung nächste Werkausschusssitzung
  8. Einwohnerfragestunde
-

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Von den 36 Ratsmitgliedern sind 30 anwesend.

Der Vorsitzende eröffnet die 13. Sitzung des Verbandsgemeinderates Bad Ems – Nassau.

Frau Fritsche beantragt für ihre Fraktion die Behandlung des TOP 10 „Machbarkeitsuntersuchung zum Förderprogramm von Raumluftechnischen Lüftungsanlagen an Grundschulen und Kindertagesstätten“ im öffentlichen Sitzungsteil. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Öffentlichkeit informiert wird, sofern Beschlüsse gefasst und wenn nötige Schritte umgesetzt werden. Im Übrigen sei beabsichtigt nach einer ersten Meinungsbildung die Thematik künftig im Hauptausschuss und Rat öffentlich zu beraten. Mit dieser Vorgehensweise ist die Fraktion „Bündnis 90 / Die Grünen“ einverstanden und nimmt daher den Antrag zurück.

Herr Gebhard Linscheid hat sein Ratsmandat mit Wirkung zum 01.07.2021 aus persönlichen Gründen niedergelegt. Als nächster berufener Bewerber von dem Wahlvorschlag der CDU-Fraktion rückt Herr Markus Clos, Singhofen, in den Verbandsgemeinderat nach.

Herr Bürgermeister Bruchhäuser dankt Herrn Linscheid für sein kommunalpolitisches Wirken. Er gehörte dem Verbandsgemeinderat von Juli 1999 bis Dezember 2012 und ab Juni 2014 an.

Der Vorsitzende verpflichtet nach § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) Herrn Markus Clos als Ratsmitglied durch Handschlag vor seinem Amtsantritt namens der Verbandsgemeinde auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

Die CDU-Fraktion teilt mit, dass nachdem Herr Linscheid sein Ratsmandat niedergelegt hat, der stellvertretende Fraktionsvorsitz von Frau Petra Wiegand übernommen wird.

Aufgrund der zu beachteten Vergabebindefrist ist der Verbandsgemeinderat einstimmig mit der Erweiterung der Tagesordnung, in nicht öffentlicher Sitzung, TOP 11.2. „Beschaffung eines UVV-Schleppers für die waldbesitzenden Gemeinden der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau“ einverstanden.

Gegen die Niederschriften vom 25.03.2021 und 28.04.2021 werden keine Bedenken erhoben. Diese gelten damit als genehmigt.

**TOP 1      Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass in der Sitzung am 25.03.2021 in nichtöffentlicher Sitzung der Beschluss über den Auftrag zur Lieferung eines Tragkraftspritzenfahrzeuges –TSF- für die Feuerweereinheit Oberwies an die Firma ADIK Fahrzeugbau GmbH, Industriestraße 17, 57555 Mudersbach, gemäß dem Angebot vom 25.11.2020 zu einem Gesamtbetrag von 71.802.93 € (brutto) einstimmig gefasst wurde.

**TOP 2      Änderung der Hauptsatzung - Aufwandsentschädigung Feuerwehrgerätewarte  
Vorlage: 30 DS 1/ 0375**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0375 und diese durch den Vorsitzenden erläutert. Anzupassen ist die Aufwandsentschädigung für Feuerwehrangehörige, insbesondere zur Vereinheitlichung bei den Gerätewarten.

**Beschluss:**

**Der der Beschlussvorlage beigefügte Entwurf zur Änderung der Hauptsatzung wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	31
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 3      Bericht zur unvermuteten überörtlichen Kassenprüfung vom 23.03.2021**

Am 23.03.2021 fand durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt der Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises eine unvermutete überörtliche Kassenprüfung statt. Über den Prüfbericht nebst den Feststellungen und Beanstandungen vom 23.03.2021 sowie die Stellungnahme der Verwaltung vom 16.06.2021 ist der Verbandsgemeinderat zu unterrichten. Der Prüfbericht und die Stellungnahme wurden dem Rat zugeleitet. Herr Krebs hat die Unterlagen nicht erhalten; diese werden ihm in der heutigen Sitzung ausgehändigt.

Herr Lehmler weist auf die Einhaltung der Dienstanweisung für Rechnungswesen und die Beachtung der Sollstellung offener Posten hin. Die Verwaltungsmitarbeiter wurden diesbezüglich nochmals um Einhaltung und zeitnahe Erledigung aufgefordert, so der Vorsitzende.

Der Prüfbericht nebst Stellungnahme wird im Anschluss öffentlich ausgelegt.

**Bekanntgabe:**

**Der Prüfbericht der unvermuteten überörtlichen Kassenprüfung vom 23.03.2021 wird vom Verbandsgemeinderat zur Kenntnis genommen.**

**TOP 4      Antrag der Ortsgemeinde Fachbach an die Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau auf Erklärung der Bereitschaft, bei einer zukünftigen Fortschreibung bzw. Änderung des Flächennutzungsplanes die Darstellung des Flurstücks 150/1 (teilweise) in der Flur 1 der Gemarkung Fachbach als Wohnbaufläche mit in das Änderungsverfahren einzubringen**  
**Vorlage: 30 DS 1/ 0371**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0371 und diese durch den Vorsitzenden erläutert.

Herr Görg weist darauf hin, dass entgegen der Ausweisung es sich hier nicht um Waldfläche, sondern um eine verwilderte Streuobstwiese handelt, die künftig im Rahmen einer Abrundungssatzung als Wohnbaufläche ausgewiesen werden soll.

Eine Berücksichtigung soll dementsprechend im dem neuen Flächennutzungsplan, der bis zum Jahre 2026 aufzustellen ist, erfolgen. Fragen von Frau Fritsche der zeitlichen Planung und des sich abzeichnenden Verfahrens zur Aufstellung eines neuen Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde werden durch den Vorsitzenden beantwortet.

Herr Görg führt in diesem Zusammenhang kritisch an, dass der für den Hochwasserschutz geplante Bau eines Einlaufwerkes im Fachbachtal aus landespflegerischen Gründen seit nunmehr 4 Jahren nicht umgesetzt werden kann und hält die damit verbundene Gesamtgewichtung der betroffenen Interessen in der Sache für nicht in Ordnung.

**Beschluss:**

**Die Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau erklärt ihre Bereitschaft, bei einer zukünftigen Fortschreibung bzw. Änderung des Flächennutzungsplanes die Darstellung des Flurstücks 150/1 (teilweise) in der Flur 1 der Gemarkung Fachbach als Wohnbaufläche mit in das Änderungsverfahren einzubringen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	30
Nein:	0
Enthaltung:	1

**TOP 5      Auftragsvergaben**  
**TOP 5.1    Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Stadt Nassau, Hohe-Lay-Straße**  
**Vorlage: 30 DS 1/ 0362**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0362 und diese durch den Vorsitzenden erläutert. Der Stadtrat Nassau hat am 06.07.2021 einen entsprechenden Beschluss für deren Vergabebereich einstimmig gefasst.

**Beschluss:**

1. Die Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten im Zuge des Vollausbaus in der Hohe-Lay-Straße in Nassau werden an die Firma Abel & Weimar Straßen- und Tiefbau GmbH zu einer Bruttogesamtsumme von 553.791,79 € vergeben, wobei auf den Titel der Kanalbauarbeiten brutto 354.796,96 € und auf den Titel der Wasserleitungsbauarbeiten brutto 198.994,83 € (netto 167.222,55 €) entfallen.
2. Die Werkleitung wird ermächtigt, die Lieferleistung für das Material Wasser über eine Preis-anfrage freihändig zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	31
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 5.2 Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Ortsgemeinde Pohl, Berg- und Mittelstraße  
Vorlage: 30 DS 1/ 0363**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0363 und diese durch den Vorsitzenden erläutert.

**Beschluss:**

Die Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in der Berg- und Mittelstraße, Pohl werden an die Firma Gebr. Schmidt GmbH aus Oberwallmenach zu einer Bruttogesamtsumme von 335.212,89 € vergeben, wobei auf den Titel der Kanalbauarbeiten brutto 243.849,75 € und auf den Titel der Wasserleitungsbauarbeiten brutto 91.363,14 € (netto 76.775,75 €) entfallen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	31
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 5.3 Vergabe der Zeitvertragsarbeiten für kleinere Tiefbauarbeiten in der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau 2022 + 2023  
Vorlage: 30 DS 1/ 0365**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0365 und diese durch den Vorsitzenden erläutert.

Nach Durchsicht des Angebotsvergleichs betrachtet Herr Dr. Paffrath die ersichtlichen Preisunterschiede als sehr bemerkenswert und hält eine Zuverlässigkeitsüberprüfung für angezeigt. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Thematik mit dem Anbieter explizit erörtert wurde und eine Auskömmlichkeit versichert wurde. Dementsprechend wurde seitens der Werke die Erwartungshaltung kommuniziert, dass durch ausreichende Personal- und Gerätevorhaltung die Aufträge zeitgemäß bedient werden.

**Beschluss:**

**Die Zeitvertragsarbeiten für kleinere Tiefbau-, Unterhaltungs- und Reparaturarbeiten im Bereich der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau werden für die Jahre 2022 und 2023 an die Firma Schmitt GmbH Emser Tief- und Straßenbau aus Fachbach vergeben. Vertragsgrundlage sind das abgegebene Angebot vom 27.05.2021 und die dort im Einzelnen genannten Einheitspreise.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	4

**TOP 5.4 Ermächtigung zur Vergabe von Bauaufträgen für die Kita-Erweiterungen in Geisig und Singhofen  
Vorlage: 30 DS 1/ 0382**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage 30 DS 1/ 0382 und diese durch den Vorsitzenden erläutert. Die Aufträge für die Erweiterung der Kita Singhofen sollen in einer Sondersitzung des Hauptausschusses am 18.08.2021 und die für Geisig am 09.09.2021 erteilt werden, damit jeweils ein zeitgerechter Baubeginn ermöglicht werden kann.

Herr Krügel verlässt vorübergehend die Sitzung.

**Beschluss:**

**Der Verbandsgemeinderat ermächtigt den Hauptausschuss mit den notwendigen Auftragsvergaben bei der Erweiterung der Kindertagesstätten Geisig und Singhofen, so dass im vorgesehenen Zeitrahmen mit der Ausführung der weiteren Maßnahmen begonnen werden kann.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	30
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 6 Bau- und Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -**

Es liegen keine Bau- und Grundstücksangelegenheiten zur Beratung vor, sodass der Tagesordnungspunkt entfällt.

**TOP 7 Mitteilungen und Anfragen**  
**TOP 7.1 Schnelltestzentrum**

Wegen rückläufigem Bedarf wurde das kommunale Schnelltestzentrum in Nassau zum 30.06.2021 geschlossen und das in Bad Ems wird noch bis 17.07.2021 fortgeführt. Der Vorsitzende dankt insbesondere den freiwilligen Helfern aus den Reihen der Feuerwehr und des DRK für die geleistete wichtige Arbeit seit März d.J. Bei einem evtl. künftigen Bedarf kann der Betrieb eines Schnelltestzentrums mit den freiwilligen Helfern wieder aktiviert werden.

**TOP 7.2 Sommerschule**

Der Vorsitzende setzt den Rat davon in Kenntnis, dass vom 16. – 20.08. und vom 23. – 27.08.2021 an den verbandsgemeindeeigenen Schulen wieder den Eltern ein Angebot einer Sommerschule unterbreitet wird. Meldeschluss der Eltern ist der 15.07.2021.

**TOP 7.3 Ausschreibungsverfahren Feuerwehrdrehleiter, Standort Feuerwache Nassau**

Zur notwendigen Ersatzbeschaffung der Feuerwehrdrehleiter in Nassau teilt der Vorsitzende mit, dass die Zuwendung für eine DLAK 23-12 in Höhe von 227.000 € gewährt wird, statt für eine DLAK 18-12 in Höhe von 167.000 €. Die DLAK 18-12 ist auf dem Markt kaum mehr verbreitet, so dass aus Wirtschaftlichkeitsgesichtspunkten die größere Leiter günstiger oder zumindest nach Abzug der Förderung nicht teurer ausfallen dürfte, zumal für DLAK 23-12 unter Umständen als Vorführgerät zu beziehen ist. Das Ausschreibungsverfahren wird unter Hinzuziehung der Kommunalberatung als Dienstleister in Kürze vorbereitet.

**TOP 7.4 Verlegung nächste Werkausschusssitzung**

Es wird bekanntgegeben, dass wegen Terminüberschneidungen die für 08.09. geplante Sitzung des Werkausschusses auf 15.09. verlegt wird.

**TOP 8 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Einwohnerfragen vor und es werden keine gestellt.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer